

# Woonwensenlijst

Project: 16 won. De Dreijenhof te Wageningen

Betreft: **Kopersopties**

Opgesteld: 27-2-2026

Sluitingsdatum: n.t.b.

Alle prijzen zijn incl. 21% BTW

| Code | Omschrijving bouwkundige ruwbouwopties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | aantal | Verrekening |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| B11e | Begane grond indeling slaapkamer + badkamer (bnr. 67 t/m 69 en 75 t/m 77)<br><i>De begane grond indelen met een lichte scheidingswand tussen de woonkamer en eetkamer en 2 binnendeurkozijnen met bovenlicht. Indeling volgens optietekening. Wanden worden behangklaar afgewerkt. Incl. lichtpunten. Badkamer casco. Inclusief aansluitpunten water en riool (1x douche, 1x wasbak en 1x toilet). De badkamer wordt voorzien van vloerverwarming. inclusief gevelkozijn. Eventuele alternatieven kunnen besproken worden met de kopersbegeleider.</i>                                                                                                                                                                                                                        | €      | 8.900,00    |
| B13d | Trapkast (bnr. 67 t/m 72 en 75 t/m 80)<br><i>Het toevoegen van een scheidingswand met binnendeur. Zie optietekening. Incl. wandlichtpunt, 1x extra dubbele wandcontactdoos en aanpassen vloerverwarming (geen verwarming in trapkast).</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | €      | 1.195,00    |
| B17a | Woonhuislift (bnr. 67 t/m 70 en 75 t/m 78)<br><i>Het realiseren van een woonhuislift volgens optietekening. Hiervoor wordt de techniekruimte op de eerste verdieping en elektra punten in de woonkamer opgeschoven. Slaapkamer 3 wordt kleiner. Inclusief wijziging legplan vloerverwarming woonkamer en Slaapkamer 3. Inclusief 3 fase groep in meterkast.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        | € 49.950,00 |
| B17b | Woonhuislift voorbereiding<br><i>Door deze optie te kiezen is de woning voorbereid om in de toekomst voorzien te worden van een woonhuislift. De constructieve verdiepingvloer wordt voorzien van een sparing. Deze wordt dichtgetimmerd zodat de sparing in de toekomst eenvoudig te openen is. Let op: het legplan van de vloerverwarming op de begane grond wordt aangepast zodat op de begane grondvloer een zone ontstaat waar geen vloerverwarmingleidingen liggen. Hierdoor ontstaat een koude plek in de vloer. De technische ruimte op de verdieping wordt vergroot en de installatie schuift op zodat een vrije hoek ontstaat ter plaatse van de dichtgetimmerde sparing. Slaapkamer 3 wordt kleiner. Inclusief aanpassen legplan vloerverwarming slaapkamer 3.</i> |        | € 12.450,00 |
| B18  | Buitentrap naar dakterras (bnr. 67 t/m 69 en 75 t/m 77)<br><i>Het realiseren van een thermisch verzinkte en gepoedercoate stalen buitentrap</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        | € 11.950,00 |
| B99  | Aanpassing t.b.v. BENG berekening<br><i>Standaard voldoet de woning aan de regels voor Bijna Energie Neutrale Gebouwen en de eis TO-juli. De woning heeft in basis een energielabel A++++. Wanneer u kiest voor een van de bovenstaande opties waarbij verwezen wordt naar optie B99 zullen wij de woning opnieuw laten doorrekenen door de BENG - adviseur. Afhankelijk van de uitkomst zullen wij de consequenties voor u inzichtelijk maken en met u bespreken. Het hier genoemde bedrag is slechts ter indicatie en geldt als eenmalig verekenbare post.</i>                                                                                                                                                                                                              | €      | 4.950,00    |

| Code | Omschrijving individuele bouwkundige ruwbouw opties | Verrekening |
|------|-----------------------------------------------------|-------------|
| IR01 | Individuele bouwkundige ruwbouw opties              | n.t.b.      |

| Code | Omschrijving afbouwmogelijkheden                 | Verrekening |
|------|--------------------------------------------------|-------------|
| D1   | Vervallen binnendeurkozijn, binnendeur en beslag | € -150,00   |

Het vervallen van de standaard binnendeurkozijn met bovenlicht, binnendeur en beslag (hang- en sluitwerk). De sparing tussen de 2 ruimten blijft ongewijzigd. Deze optie is niet mogelijk bij de meterkast, toilet(ten) en badkamer, nits de toilet(ten) en badkamer casco worden opgeleverd. De koper heeft de plicht om binnendeurkozijn, binnendeur en beslag na oplevering zelf aan te brengen. De woning voldoet zonder binnendeurkozijn, binnendeur en beslag niet aan de eisen van het besluit bouwwerken leefomgeving.

D2      Het verplaatsen van een standaard binnenkozijn      €      115,00

Het verplaatsen van een binnenkozijn met bovenlicht op een door de koper aan te geven plaats. De binnendeur en het binnendeurkozijn worden standaard uitgevoerd. Deze wijziging is exclusief de verplaatsing van aansluitpunten E- of W-installatie. Die dienen apart te worden besproken en gekozen. De gewenste positie wordt door de aannemer beoordeeld op technische haalbaarheid.

D3      Draairichting binnendeur veranderen      €      115,00

De draairichting van een binnendeur wijzigen. Deze wijziging is exclusief de verplaatsing van aansluitpunten E- of W-installatie. Die dienen apart te worden besproken en gekozen. De gewenste draairichting wordt door de aannemer beoordeeld op technische haalbaarheid. De deur van de meterkast, toilet(ten) en de badkamer mag / kan niet de desbetreffende ruimte in draaien.

D4      Extra binnendeur plaatsen      €      435,00

Het plaatsen van een extra standaard binnendeurkozijn met bovenlicht met standaard binnendeur v.v. standaard beslag (hang- en sluitwerk) op een door de koper aan te wijzen plaats op tekening. De gewenste positie wordt door de aannemer beoordeeld op technische haalbaarheid. Deze optie is niet van toepassing tussen de aangebouwde berging en de keuken. Hiervoor dient u gebruik te maken van optie B12

D5      Het laten vervallen van een bovenlicht in het kozijn      €      175,00

Het aanpassen van het standaard binnendeurkozijn MET bovenlicht naar een binnendeurkozijn ZONDER bovenlicht. De binnendeur en het beslag blijft ongewijzigd. De sparing tussen bovenzijde van het aangepaste kozijn en het plafond wordt dichtgezet middels een paneel (materiaal gelijk aan de niet dragende binnenwand waarin het kozijn zich bevindt). Wij geven geen garantie op eventuele scheurvorming op de overgang van de binnenwand en het paneel.

D6      Vervallen binnendeur en beslag (hang- en sluitwerk)      €      -20,00

Het vervallen van de standaard binnendeur en beslag (hang- en sluitwerk)  
Het alleen vervallen van het beslag is niet mogelijk. De koper heeft de plicht om de binnendeur en beslag na oplevering zelf aan te brengen. De woning voldoet zonder binnendeur en beslag niet aan de eisen van het besluit bouwwerken leefomgeving.

DB 1      Wijzigen binnendeurkozijnen, binnendeuren en en beslag      via site

Tijdens het kopersbegeleidingstraject ontvangt u de inloggegevens van de online deurenconfigurator van onze leverancier. Op deze site kunt u andere binnendeurkozijnen (stomp / opdek en kleur), binnendeuren en beslag uitzoeken en bestellen. De kosten hiervan zijn afhankelijk van uw keuzes. Deze kosten zijn direct inzichtelijk zijn vormen een meerprijs op de standaard binnendeuren en kozijnen. De definitieve opdracht wordt verwerkt op de bevestiging van het meer- en minderwerk. Let op: Het is niet mogelijk om schuifdeuren door ons te laten realiseren. Indien dit uw wens is kunt u na oplevering in eigen beheer schuifdeuren realiseren. Kies hiervoor de optie D1 'Vervallen binnendeurkozijn, binnendeur en beslag' en overleg hierover met uw kopersbegeleider.

TR 1      Wijzigen trappen      via site

Tijdens het kopersbegeleidingstraject ontvangt u de inloggegevens van de online trappenconfigurator van onze leverancier. Op deze site kunt u de uitvoering van de trap (open of dicht), houtsoort, kleur, leuningen, traphekken, trapbekleding e.d. uitzoeken en bestellen. De kosten hiervan zijn afhankelijk van uw keuzes. Deze kosten zijn direct inzichtelijk zijn vormen een meerprijs op de standaard trappen. De definitieve opdracht wordt verwerkt op de bevestiging van het meer- en minderwerk.

**Code      Omschrijving Afbouwopties      Verrekening**

AF1      Vervallen spuitwerk plafond      €      -210,00

Het laten vervallen van het standaard spacijspuitwerk op het plafond. Deze optie kan worden toegepast per verdieping (dit is exclusief de zolder).

AF2      Vervallen behangklaar opleveren wanden      €      -350,00

Het laten vervallen van het standaard behangklaar opleveren van de wanden. Deze optie kan worden toegepast per verdieping (exclusief de zolder). De leidingen worden wel aangewerkt. De kalkzandsteen en ytonpanelen worden niet afgewerkt en blijven geheel in het zicht.

| Code | Omschrijving W-installatie                                                                                                                                                                                                                                             | Verrekening |                 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| W1   | Vorstvrije buitenkraan                                                                                                                                                                                                                                                 | €           | 510,00          |
|      | <i>Het aanbrengen en realiseren van een vorstvrije buitenkraan aan de voor- of de achtergevel. Op een hoogte van ca 650mm. Het tappunt is sleutel bediend. Deze optie is niet mogelijk op een ongeïsoleerde aangebouwde berging.</i>                                   |             | <i>per stuk</i> |
| W2   | Schrobput onder buitenkraan                                                                                                                                                                                                                                            | €           | 370,00          |
|      | <i>Onder de buitenkraan een put 15x15cm aangesloten op vuilwaterriolering</i>                                                                                                                                                                                          |             | <i>per stuk</i> |
| W3   | Verplaatsing aansluiting                                                                                                                                                                                                                                               | €           | 225,00          |
|      | <i>Het verplaatsen van een enkele wateraansluiting of rioleringsaansluiting</i>                                                                                                                                                                                        |             | <i>per stuk</i> |
| W4   | Extra afstandsbediening t.b.v. mechanische ventilatie                                                                                                                                                                                                                  | €           | 190,00          |
|      | <i>Het leveren van een extra (RF-zender) afstandsbediening voor de mv box. Standaard wordt de MV-box aangestuurd d.m.v. een CO2 sensor in de woonkamer en hoofdslaapkamer. In de badkamer is een losse bediening reeds voorzien.</i>                                   |             | <i>per stuk</i> |
| W5   | Het extra aanleggen van een warm en koudwaterleiding inclusief afvoer.                                                                                                                                                                                                 | €           | 550,00          |
|      | <i>Aanleggen van leidingwerk op een nader aan te geven plaats in de woning. Deze optie is niet mogelijk in een ongeïsoleerde aangebouwde berging of in de buitenberging. De opgegeven plaats zal door de aannemer beoordeeld worden op technische uitvoerbaarheid.</i> |             |                 |
| W6   | Plaatstaal gootsteen met koud water in geïsoleerde berging/bijkeuken                                                                                                                                                                                                   | €           | 795,00          |
|      | <i>Aanleggen van een plaatstaal gootsteen op een nader te bepalen positie in de geïsoleerde berging/bijkeuken. Voor deze optie moet dan ook gekozen worden. Inclusief koudwater en afvoer. Mengkraan inclusief.</i>                                                    |             |                 |
| W7   | Plaatstaal gootsteen met koud- en warm water in geïsoleerde berging/bijkeuken                                                                                                                                                                                          | €           | 950,00          |
|      | <i>Aanleggen van een plaatstaal gootsteen op een nader te bepalen positie in de geïsoleerde berging/bijkeuken. Voor deze optie moet dan ook gekozen worden. Inclusief koud- en warmwater en afvoer. Mengkraan inclusief.</i>                                           |             |                 |
| W8   | Leidingvrije zone in afwerkvloer                                                                                                                                                                                                                                       | €           | 150,00          |
|      | <i>Het aanbrengen van een leidingvrije zone in de afwerkvloer t.b.v. bijvoorbeeld vloerpotten voor taatsdeuren, of een kookeiland</i>                                                                                                                                  |             |                 |
| W9   | Mantelpijp t.b.v. sparing in de fundering                                                                                                                                                                                                                              | €           | 75,00           |
|      | <i>Het aanbrengen van een mantelbuis in de fundering zodat op een later moment makkelijk een leiding vanuit de kruipruimte door de fundering naar de tuin aangebracht kan worden.</i>                                                                                  |             |                 |
| Wi50 | Individuele werktuigbouwkundige opties                                                                                                                                                                                                                                 |             | <i>n.t.b.</i>   |

| Code | Omschrijving Sanitair en tegels (aansluitpunten altijd volgens showroom tekening) | Verrekening |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|

|      |                                                                                                                                                                                                                                 |              |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| ST01 | Badkamer en toilet geheel uitvoeren conform uw specifieke wensen                                                                                                                                                                | via showroom |
|      | <i>Tegel- en sanitair conform showroomrapport en ondertekende offerte in de showroom. Het aanpassen van het standaard tegelwerk en sanitair conform uw opdracht en tekeningen van de door de aannemer aangestelde showroom.</i> |              |

| Code | Omschrijving E-installatie | Verrekening |
|------|----------------------------|-------------|
|------|----------------------------|-------------|

|    |                                                                                                      |                 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| E1 | Extra enkele wandcontactdoos                                                                         | € 145,00        |
|    | <i>Het realiseren van een enkele wandcontactdoos op een door u aan te geven plaats op tekening.</i>  | <i>per stuk</i> |
| E2 | Extra dubbele wandcontactdoos                                                                        | € 165,00        |
|    | <i>Het realiseren van een dubbele wandcontactdoos op een door u aan te geven plaats op tekening.</i> | <i>per stuk</i> |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| E3    | Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten                                                                                                                                                                                                                                                                                        | € | 197,50          |
|       | <i>Het realiseren van een spatwaterdichte enkele wandcontactdoos (opbouw model, leiding wel weggewerkt) op een door u aan te geven plaats op tekening.</i>                                                                                                                                                                           |   | <i>per stuk</i> |
| E4    | Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos met schakelaar buiten                                                                                                                                                                                                                                                                         | € | 295,00          |
|       | <i>Het realiseren van een spatwaterdichte enkele wandcontactdoos (opbouw model, leiding wel weggewerkt) met een enkelpolige schakelaar in de woonkamer of keuken op een door u aan te geven plaats op tekening.</i>                                                                                                                  |   | <i>per stuk</i> |
| E5    | Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten                                                                                                                                                                                                                                                                                       | € | 295,00          |
|       | <i>Het realiseren van een spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos (opbouw model, leiding wel weggewerkt) op een door u aan te geven plaats op tekening.</i>                                                                                                                                                                          |   | <i>per stuk</i> |
| E6    | Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos met schakelaar buiten                                                                                                                                                                                                                                                                        | € | 365,00          |
|       | <i>Het realiseren van een spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos (opbouw model leiding wel weggewerkt) op een door u aan te geven plaats op tekening.</i>                                                                                                                                                                           |   | <i>per stuk</i> |
| E7    | Wandcontactdoos op aparte groep                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | € | 275,00          |
|       | <i>Het realiseren van een enkele wandcontactdoos op een aparte groep op een door u aan te geven plaats op tekening.</i>                                                                                                                                                                                                              |   | <i>per stuk</i> |
| E8    | Lichtpunt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € | 102,50          |
|       | <i>Het aanbrengen van een extra lichtpunt op een bestaande schakelaar in het plafond of in de wand.</i>                                                                                                                                                                                                                              |   | <i>per stuk</i> |
| E9    | Lichtpunt met schakelaar                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | € | 197,50          |
|       | <i>Het aanbrengen van een extra lichtpunt in het plafond of in de wand met een aparte enkelpolige schakelaar.</i>                                                                                                                                                                                                                    |   | <i>per stuk</i> |
| E10   | Buitenwand lichtpunt op bestaande schakelaar                                                                                                                                                                                                                                                                                         | € | 165,00          |
|       | <i>Het aanbrengen van een extra buitenwandlichtpunt op een bestaande schakelaar. Plaats en hoogte aangeven op tekening.</i>                                                                                                                                                                                                          |   | <i>per stuk</i> |
| E10a  | Buitenwand lichtpunt met schakelaar                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | € | 215,00          |
|       | <i>Het aanbrengen van een extra buitenwandlichtpunt met een aparte enkelpolige schakelaar. Plaats en hoogte aangeven op tekening.</i>                                                                                                                                                                                                |   | <i>per stuk</i> |
| E11   | Schakelaar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € | 152,50          |
|       | <i>Het aanbrengen van een schakelaar voor een wandcontactdoos, plafondspot of lichtpunt op een door u aan te geven plaats op tekening.</i>                                                                                                                                                                                           |   | <i>per stuk</i> |
| E12   | Loze leiding                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | € | 112,50          |
|       | <i>Het aanbrengen van een loze leiding 3/4 19mm vanaf de meterkast naar een aan te geven punt in de woning, of tussen twee aan te geven punten. Een loze leiding van twee punten naar keuze wordt met twee dezelfde aanduidingsletters aangegeven. Een loze leiding naar de meterkast wordt zonder aanduidingsletter aangegeven.</i> |   | <i>per stuk</i> |
| E12 b | Loze leiding buitengevel vanaf meterkast                                                                                                                                                                                                                                                                                             | € | 127,50          |
|       | <i>Het aanbrengen van een loze leiding 3/4 19mm vanaf de meterkast naar een aan te geven punt op de buitengevel, nabij een gevelkozijn.</i>                                                                                                                                                                                          |   | <i>per stuk</i> |
| E12 Z | Loze leiding zonwering                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | € | 112,50          |
|       | <i>Het aanbrengen van een loze leiding 3/4 19mm vanaf een wandcontactdoos op de desbetreffende gevel (binnenzijde) naar een aan te geven punt op de buitengevel, nabij een gevelkozijn.</i>                                                                                                                                          |   | <i>per stuk</i> |
| E13   | Loze leiding uitvoeren met data aansluiting                                                                                                                                                                                                                                                                                          | € | 155,00          |
|       | <i>Een loze leiding voorzien van een data aansluiting Cat-5e. In de meterkast wordt de connector gelabeld.</i>                                                                                                                                                                                                                       |   | <i>per stuk</i> |
| E14   | Loze leiding uitvoeren als CAI aansluiting.                                                                                                                                                                                                                                                                                          | € | 155,00          |
|       | <i>Een loze leiding voorzien van een CAI aansluiting op een loze leiding. In de meterkast wordt de stekker gelabeld.</i>                                                                                                                                                                                                             |   | <i>per stuk</i> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |                                     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------|
| E15 | Loze leiding uitvoeren als USB-aansluiting                                                                                                                                                                                                                                                                                      | € | 155,00                              |
|     | <i>Een loze leiding voorzien van een USB aansluiting. In de meterkast wordt de stekker gelabeld.</i>                                                                                                                                                                                                                            |   | <i>per stuk</i>                     |
| E19 | Grondkabel op aparte groep, 5-aderig                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € | 490,00                              |
|     | <i>Het aanbrengen van een 5-aderige grondkabel (12m uit de gevel) t.b.v. tuinverlichting inclusief enkele polige schakelaar op een door u aan te geven plaats op tekening. De tuinkabel wordt opgerold onder het maaiveld gelegd t.p.v. de achtergevel en aangesloten op een aparte groep.</i>                                  |   | <i>per stuk</i>                     |
| E21 | Extra rookmelder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | € | 245,00                              |
|     | <i>Het aanbrengen van extra rookmelder op een door u aan te geven plaats op tekening.</i>                                                                                                                                                                                                                                       |   | <i>per stuk</i>                     |
| E22 | Verplaatsing aansluiting                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | € | 125,00                              |
|     | <i>Het verplaatsen van een aansluitpunt E-installatie (centraaldoos, wandcontactdoos, lichtpunt, schakelaar, mv-schakelaar, Cai, Data, loze leiding of thermostaat).</i>                                                                                                                                                        |   | <i>Eénmalig aanpassen tekenwerk</i> |
| E23 | Dubbele wcd extra in de meterkast                                                                                                                                                                                                                                                                                               | € | 95,00                               |
|     | <i>Standaard wordt de meterkast voorzien van 1 dubbel wcd. Deze wordt als opbouwvariant uitgevoerd.</i>                                                                                                                                                                                                                         |   |                                     |
| E25 | Groepenkast uitbreiden met een aardlekschakelaar t.b.v. 4 groepen                                                                                                                                                                                                                                                               | € | 315,00                              |
|     | <i>De meterkast uitbreiden met een extra aardlekschakelaar deze is geschikt voor 4 groepen. Deze optie wordt gekozen indien er extra aansluitingen met extra groepen worden aangebracht in de woning. De groepen worden niet allemaal afgemonteerd alleen de extra uitgezochte groepen worden afgemonteerd in de meterkast.</i> |   | <i>per stuk</i>                     |
| E26 | WCD voorzien van USB aansluiting                                                                                                                                                                                                                                                                                                | € | 145,00                              |
|     | <i>Het afmonteren met USB (2 aansluitpunten) aansluiting ipv enkele wcd.</i>                                                                                                                                                                                                                                                    |   | <i>per stuk</i>                     |
| E27 | Compeet aanbrengen USB aansluiting                                                                                                                                                                                                                                                                                              | € | 190,00                              |
|     | <i>Het maken van een nieuwe USB aansluiting, in een aparte doos.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |   | <i>per stuk</i>                     |
| E28 | Plaatsen loze leiding naast dubbele wandcontactdoos en uitvoeren in 1 frame                                                                                                                                                                                                                                                     | € | 135,00                              |
|     | <i>Het plaatsen van een loze leiding, direct naast een dubbele wandcontactdoos zodat dit uitgevoerd kan worden in een 3-voudig frame met afdekplaat tbv de loze leiding. Dit is een meerprijs bovenop de prijs van een dubbele wandcontactdoos en een loze leiding.</i>                                                         |   | <i>per stuk</i>                     |
| E31 | PV panelen voorzien van optimizers                                                                                                                                                                                                                                                                                              | € | 145,00                              |
|     | <i>De standaard PV panelen worden op serie geschakeld op een omvormer. Indien de PV panelen op verschillende dakvlakken zijn gesitueerd of er schaduw op PV panelen aanwezig is adviseren wij u optimizers op de panelen aan te sluiten voor een hoger rendement. De optimizers zijn benodigd per PV paneel.</i>                |   | <i>per stuk</i>                     |
| E32 | PV panelen aansluiten op APP/WIFI net                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € | 195,00                              |
|     | <i>Indien u wenst kunnen we na oplevering de installatie mee helpen koppelen aan een app zodat u de opbrengst elke dag kunt monitoren. Dit kan allemaal indien u een goed WiFi signaal in huis hebt.</i>                                                                                                                        |   |                                     |

| Code | Omschrijving Keuken <i>(aansluitpunten altijd volgens aansluittekening)</i>                                                                          | Verrekening |        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|
| KA1  | Alle keuken W-E aansluitpunten op de standaard plaats uitvoeren volgens TO omschrijving.                                                             | €           | -      |
| KA2  | Keuken aansluitpunten uitvoeren conform opgaven van de aangewezen showroom                                                                           |             | n.t.b. |
| KA3  | Verplaatsen keuken naar positie woonkamer:                                                                                                           |             | n.t.b. |
|      | <i>Indien gewenst wordt deze optie met u doorgenomen en op haalbaarheid getoets door de kopersbegeleider. De optie wordt individueel geoffreerd.</i> |             |        |

| Code | Omschrijving Grond/ tuin opties                                                                                                                                                                                                                                                  | Verrekening |                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| GR1  | Niet aanvullen tuinen                                                                                                                                                                                                                                                            | €           | 295,00            |
|      | <i>De voor- en of achtertuin wordt niet aangevuld met uitgekomen grond. De tuin wordt vrij van puin en bouwmaterialen opgeleverd op een hoogte van ca 30cm +/- bouwpeil (=afgewerkte vloer van de beganegrond). De meerprijs is voor het afvoeren van de overtollijke grond.</i> |             | <i>per woning</i> |
| GR3  | Het aanbrengen van een big bag (ca 1m3) schoon zand.                                                                                                                                                                                                                             | €           | 135,00            |
|      | <i>Er wordt bij oplevering een big bag met grond in de voor- of achtertuin geplaatst, graag de plaats aangeven op tekening. Zand is geschikt onder paden en terrassen.</i>                                                                                                       |             | <i>per stuk</i>   |